

QUIERO CONFIANZA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.
EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 1, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 (Cifras en miles de pesos)

	ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES		\$	29,983	PASIVOS BURSATILES	\$
CUENTAS DE MARGEN				PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES				De corto plazo	\$ 20,048
Títulos para negociar	\$	42,934		De largo plazo	47,683
Títulos disponibles para la venta					67,731
Títulos conservados a vencimiento			42,934	COLATERALES VENDIDOS	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)				Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
DERIVADOS				Derivados	-
Con fines de negociación	\$	-		Otros colaterales vendidos	-
Con fines de cobertura				DERIVADOS	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE				Con fines de negociación	\$ -
ACTIVOS FINANCIEROS				Con fines de cobertura	-
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE	
Créditos comerciales				PASIVOS FINANCIEROS	
Actividad empresarial o comercial	\$	322,621		OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION	
Entidades financieras			322,621	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Entidades gubernamentales				Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 703
Créditos de consumo				Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	605
Créditos a la vivienda			120,792	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE			\$ 443,413	de formalizar en asamblea de accionistas	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Acreedores por liquidación de operaciones	-
Créditos comerciales				Acreedores por cuentas de margen	-
Actividad empresarial o comercial	\$	-		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
Entidades financieras				Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	15,715
Entidades gubernamentales				OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	126,746
Créditos de consumo				IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-
Créditos a la vivienda			917	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	5,298
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA			\$ 917	TOTAL PASIVO	\$ 216,798
CARTERA DE CREDITO			\$ 444,330	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:				CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS			3,825	Capital social	\$ 300,000
CARTERA DE CREDITO (NETO)			\$ 440,505	Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS				formalizadas en asamblea de accionistas	-
(-) MENOS:				Prima en venta de acciones	-
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO				Obligaciones subordinadas en circulación	-
DERECHOS DE COBRO (NETO)				TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 300,000
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)			440,505	CAPITAL GANADO	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION				Reservas de capital	\$ -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			368	Resultado de ejercicios anteriores	4,334
BIENES ADJUDICADOS				Resultado por valuación de títulos disponibles	-
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			1,652	para la venta	-
INVERSIONES PERMANENTES				Resultado por valuación de instrumentos de cobertura	-
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA				de flujos de efectivo	-
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			17	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
OTROS ACTIVOS				Resultado neto	7,995
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	5,000		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 303,661
Otros activos a corto y largo plazo			5,000	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 520,459
TOTAL ACTIVO			\$ 520,459		
				CUENTAS DE ORDEN	
Avales otorgados				Colaterales recibidos por la entidad	-
Activos y pasivos contingentes				Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-
Compromisos crediticios	432,825			Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito	287
Bienes en fideicomiso				Otras cuentas de registro	444,808
Bienes en administración			68,995		

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2015 es de \$300,000 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ion.com.mx/informacion/inversionistas.html>

<http://www.ion.com.mx>

JOSE SHABOT CHEREM
DIRECTOR GENERAL

EDUARDO ELEUTERIO GASTELÚ MARTÍNEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ERNESTO PINEDA SANDOVAL
AUDITOR INTERNO

OSCAR RIVERA ESPINOSA
CONTADOR GENERAL

QUIERO CONFIANZA, S.A.P.I DE C.V., SOFOM, E.R.
EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 1, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	45,469	
Gastos por intereses	-	12,968	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		<u>-</u>	
MARGEN FINANCIERO	\$	32,501	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-	<u>399</u>	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	32,102	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	16,733	
Comisiones y tarifas pagadas	-	1,557	
Resultado por intermediación		-	
Otros ingresos (egresos) de la operación		1,011	
Gastos de administración	-	<u>38,715</u>	<u>-</u>
RESULTADO DE LA OPERACION	\$	9,574	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		-	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	9,574	
Impuestos a la utilidad causados	-\$	703	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-	<u>876</u>	<u>-</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$	7,995	
Operaciones discontinuadas		<u>-</u>	
RESULTADO NETO	\$	<u>7,995</u>	

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<https://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html>

<http://www.cnbv.gob.mx>

<https://www.ion.com.mx>


 JOSE SHABOT CHEREM
 DIRECTOR GENERAL


 EDUARDO ELEUTERIO GASTELÚ MARTÍNEZ
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


 ERNESTO PINEDA SANDOVAL
 AUDITOR INTERNO


 OSCAR RIVERA ESPINOSA
 CONTADOR GENERAL

QUIERO CONFIANZA, S.A.P.I. DE C.V.,
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE ENTIDAD REGULADA
 AVENIDA EJERCITO NACIONAL 425 PISO 1, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	CAPITAL CONTRIBUIDO					CAPITAL GANADO					Total capital contable	
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	Resultado por valoración de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios		Resultado neto
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	300,000	-	-	-	-	(5,943)	-	-	-	-	1,609	295,666
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS												
Suscripción de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	1,609	-	-	-	-	(1,609)	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	1,609	-	-	-	-	(1,609)	-
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Utilidad integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por valoración de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,995	7,995
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	300,000	-	-	-	-	(4,334)	-	-	-	-	7,995	303,661

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
<http://www.cnbv.gob.mx>


<https://www.ion.com.mx/informacion/inversionistas.html>

EDUARDO ELEUTERIO CASTELÚ MARTÍNEZ
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


 JOSE SHABOT CHEREEM
 REPRESENTANTE LEGAL


<https://www.ion.com.mx>
 OSCAR RIVERA ESPINOSA
 CONTADOR GENERAL


 ERNESTO PINDEZA SANDOVAL
 AUDITOR INTERNO

QUIERO CONFIANZA, S.A.P.I. DE C.V.,
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE ENTIDAD REGULADA
AVENIDA EJERCITO NACIONAL 425 PISO 1, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Cifras en miles de pesos)

Resultado Neto	\$	7,995
Ajuste por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociado a actividades de inversion	\$	-
Depreciación de inmuebles mobiliario y equipo		44
Amortización de activos intangibles		1,649
Provisiones		942
Impuestos a la utilidad diferidos		876
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		-
Operaciones discontinuas.	-	\$ 3,511
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores	\$	(19,711)
Cambio en cartera de crédito (neto)		(96,911)
Cambio en otros activos operativos (neto)		179
Cambio en pasivos bursátiles		-
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos		(32,269)
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo		126,745
Cambio en otros pasivos operativos		15,248
Pagos de impuestos a la utilidad		-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		(6,719)
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	-
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		(1,692)
Pagos por adquisición de activos intangibles		(4,679)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		(6,371)
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	\$	-
Pagos por reembolsos de capital social		-
Pagos de dividendos en efectivo		-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		-
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	\$	(1,584)
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		31,567
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	29,983

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<https://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html>

<https://www.ion.com.mx>


JOSE SHABOT CHEREM
REPRESENTANTE LEGAL


EDUARDO ELEUTERIO GASTELÚ MARTÍNEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


ERNESTO PINEDA SANDOVAL
AUDITOR INTERNO


OSCAR RIVERA ESPINOSA
CONTADOR GENERAL